

Comune di Lauriano (Torino)

**Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 06.04.2013: Variante parziale n. 8 al P.R.G.I. Vigente ai sensi dell'art. 17, comma 7, della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. Esame e risposta ad osservazioni ed approvazione controdeduzioni. Approvazione progetto definitivo.**

(omissis)

*Delibera*

Per tutte le motivazioni espresse in premessa:

1) Di controdedurre alle osservazioni pervenute alla Variante Parziale n. 8 nel seguente modo:

- a) Osservazione n. 1: accolta parzialmente;
- b) Osservazione n. 2 : accolta;
- c) Osservazione n. 3: rigettata;
- d) Osservazione n. 4: accolta parzialmente;
- e) Osservazione n. 5: rigettata
- f) Osservazione n. 6: accolta parzialmente;

2) Di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i., il progetto definitivo della Variante Parziale n. 8 al P.R.G. Vigente, così come redatto dallo studio incaricato, studio Mellano ed associati, pervenuto in data 26.03.2013 prot. n. 0001780 del 26.03.2013, composto dai seguenti elaborati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

**ELABORATI:**

Elaborato n. 1 Relazione illustrativa e allegati tecnici;

Elaborato n. 2 Norme Tecniche di Attuazione –stralcio

Elaborato n. 3 Relazione geologico-tecnica sulle aree della Variante Parziale n. 8

**TAVOLE DI PROGETTO:**

Tavola 4AV Tavola di Piano: Tavola di Piano: nucleo di più antica formazione; Lauriano

Tavola 4CV Tavola di Piano: destinazione delle aree; Lauriano

Tavola 4DV Tavola di Piano; destinazione delle aree; Piazza

Tavola 8G Perimetrazione delle classi di pericolosità geologica e di idoneità all'utilizzazione urbanistica, di cui alla Tavola 7G, relativa alle aree urbanizzate ed urbanizzande-Stralcio

3) Di dare atto che le modifiche apportate nella presente Variante Parziale n. 08, rientrano nelle indicazioni di cui al comma 7 dell'art. 17 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. in quanto:

- non è stato alterato l'impianto generale di piano;
- non è stata incrementata in misura superiore a 0,5 mq7ab la dotazione di aree a servizi per abitante;
- non sono state coinvolte aree interessate da vincoli di carattere nazionale o regionale;
- non è stata incrementata la capacità insediativa residenziale teorica;
- non è stata incrementata in misura superiore al 6% la dotazione di aree a destinazione produttiva;
- Inoltre per la loro limitatezza, le modifiche introdotte dalla Variante hanno rilevanza esclusivamente circoscritta al territorio comunale: ne consegue una compatibilità della Variante con i piani sovracomunali vigenti.

4) Di dare atto che a seguito dell'approvazione della Variante in argomento, sebbene vi sia compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica Vigente, si renderà necessario prevedere una Variante al Piano di Classificazione del Territorio al fine di rendere omogenei gli interventi di trasformazione previsti in particolare agli allegati D17 e D18 fabbricato ex municipio ed ex Scuola Elementare da cui si dovrà variare la classificazione da classe I a classe III;

5) Di dare atto che il progetto definitivo, dopo l'avvenuta esecutività dell'atto deliberativo di approvazione sarà pubblicato presso l'albo pretorio comunale per 30 giorni consecutivi, compresi festivi, durante lo stesso periodo, la deliberazione di controdeduzioni alle osservazioni e proposte di

approvazione del progetto definitivo e relativi elaborati, inoltre copia cartacea della documentazione sarà depositata presso la Segreteria del Comune affinché chiunque possa prenderne visione;

6) Di dare atto che, quanto previsto al punto precedente, verrà data adeguata pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale per l'intero periodo di pubblicazione;

7) Di dare atto che il progetto definitivo di Variante Parziale n. 08 al P.R.G. Vigente, sarà trasmesso alla Regione Piemonte, Provincia di Torino, con le modalità stabilite dalla Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.

8) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Dec. Lgs. 267/2000 e Per tutte le motivazioni espresse in premessa: